



Wooden house & Awnings



“Perchè sceglierci?”

L'azienda **COSTRUIRE BIO** è il risultato di una stretta collaborazione con una grande fabbrica di produzione di manufatti in **LEGNO** che opera nel settore da oltre cinquant'anni.

Lo stretto rapporto con i leader del settore legno e la nostra esperienza di costruttori edili, ci ha permesso nel corso degli anni di mettere a punto un sistema costruttivo “**CHIAVI IN MANO**”, che ci permette di realizzare strutture ecologiche dalla progettazione in studio, fino alla completa finitura.

Ci occupiamo quindi di provvedere alle prestazioni edili come gli **SCAVI**, **FONDAZIONI IN CEMENTO ARMATO**, eventuali **OPERE ESTERNE DI FINITURA** e naturalmente la **COSTRUZIONE** della vostra stessa casa o esercizio commerciale.

Con **COSTRUIRE BIO** avrete un **UNICO REFERENTE** **PER OGNI FASE COSTRUTTIVA**.

PREGI QUANTITATIVI

- **MATERIALI E SISTEMI BREVETTATI:** RIDUZIONE SINO AL 90% DEI CONSUMI DI RISCALDAMENTO E UN BASSO CONSUMO ENERGETICO
- **30 ANNI DI GARANZIA**
- **IL PREZZO PREVENTIVATO È FERMO PER 10 MESI**
- **IL PREZZO GLOBALE ASSOLUTAMENTE CONVENIENTE**
- **PROGETTI SU MISURA E ALTAMENTE PERSONALIZZATI**
- **PROGETTI CHIAVI IN MANO** DAL PROGETTO E COMUNE FINO AL COMPLETO REALIZZO
- **OPERE EDILI INCLUSE:** SCAVI, FONDAMENTA E PLATEA AREATA D'APPOGGIO
- **REALIZZIAMO I VOSTRI SOGNI IN TEMPI DA RECORD**

PREGI QUALITATIVI

- **CASE ANTISISMICHE E ISOLATE:** ASSOLUTAMENTE STABILI E DURATURE NEGLI ANNI
- **FACCIAMO DELLA NATURA LA VOSTRA CASA**
- **CASE ECOCOMPATIBILI CLASSE A**
- **UN UNICO REFERENTE** CAPACE DI ORGANIZZARE TUTTE LE MAESTRANZE DELLA STRUTTURA

DALL'IDEA ALLA REALIZZAZIONE





adclis
Wooden house & Awnings

“...Cosa ci distingue”

Le nostre case si distinguono per **RICERCATEZZA, ELEGANZA ED ESCLUSIVITÀ**. Soluzioni uniche, create sulle esigenze di ogni singolo committente, che coniugano l'esperienza pluriennale dell'azienda con le più attuali tendenze del design e dello stile.

COSTRUIAMO QUALITÀ CHE SI PUÒ VEDERE E SENTIRE. Una qualità che va dalle scelte tecniche strutturali mirate ad ottenere una casa solida ed eterna, fino alle scelte del dettaglio e delle finiture per creare una casa con lo stile che avete sempre sognato.

Tutti i nostri **MATERIALI E SISTEMI** sono **BREVETTATI** ed, oltre ad essere **100% NATURALI E SALUBRI**, garantiscono un notevole **RISPARMIO ENERGETICO**.

GARANTIAMO QUALITÀ AD UN COSTO CONTENUTO ED IN TEMPI BREVISSIMI.



I NOSTRI CLIENTI, COME PREREQUISITO, DEVONO POSSEDERE UN TERRENO EDIFICABILE,

una volta soddisfatto questo requisito possono godere di queste soluzioni **SENZA COSTI AGGIUNTIVI**:

- DISPORRE DI UN **PROFESSIONISTA GEOMETRA** PROPRIO OPPURE NOSTRO INTERNO
- AFFIDARCI TUTTE LE **PRATICHE BUROCRATICHE**
- APPROFITTARE DELLA **NOSTRA IMPRESA EDILE PER TUTTE LE OPERE** COME SCAVI E FONDAMENTA
- REALIZZARE UNA **CASA ECOLOGICA CHIAVI IN MANO**
- **DIMENTICARSI DELLE SPESE DI TRASPORTO**
- **AFFIDARCI IL LAVORO DI ALLACCIAMENTI ALLE UTENZE**
- **DIREZIONE TOTALE DEL CANTIERE** (SEMPRE SUL POSTO)
- **MANODOPERA ITALIANA**
- **TEMPI CERTI DI COSTRUZIONE** (100 GIORNI)
- **PREZZO PREVENTIVATO BLOCCATO PER 12 MESI**
- **GARANZIA DI 30 ANNI**
- SE PREVISTI DAL COMUNE, **GESTIONE PRATICHE PER INCENTIVI**
- USUFRUIRE DEL **SERVIZIO DI MANUTENZIONE/ASSISTENZA**

DICONO DI NOI

“ABBIAMO SCELTO DI STAR BENE, NELLA CASA DEI NOSTRI SOGNI, CHE RISPETTA LA NOSTRA SALUTE E QUELLA DELL'AMBIENTE. È INCREDBILE, MA ORA RISPARMIAMO FINO AL 40% SULLE BOLLETTE DI CASA! ABBIAMO REALIZZATO UN SOGNO IN SOLI 100 GIORNI, SEGUITI IN MANIERA PROFESSIONALE IN TUTTE LE FASI DEI LAVORI, DA QUELLE PROGETTUALI E REALIZZATIVE, A QUELLE BUROCRATICHE. CONSIGLIAMO COSTRUIRE BIO A TUTTI COLORO CHE VOGLIONO CAMBIARE STILE DI VITA IN MANIERA ECOLOGICA ED INTELLIGENTE.”



“...Perchè il legno?”

Se si pensa che il legno è il più antico materiale da costruzione del mondo, si capisce che qualche fondata motivazione deve pur esserci! Pur trattandosi di un materiale leggero, presenta grandi capacità di resistenza agli sforzi, è elastico e si rivela inattaccabile dall'aggressione delle sostanze chimiche presenti nell'aria.

Se opportunamente lavorato e impiegato, resiste nel tempo di più e meglio di altri largamente utilizzati nel campo delle costruzioni.

Per ragioni di carattere fisico, biologico e psicologico, rappresenta la migliore risorsa per creare condizioni ambientali più salutari per l'uomo.

Le sue proprietà favoriscono le funzioni basilari dell'organismo e allontanano i rischi di patologie reumatiche e respiratorie tipiche degli edifici malsani.

INSOMMA: IL LEGNO È UNA SCELTA SEMPLICEMENTE DI BENESSERE!



LA MAGGIORE ATTENZIONE ALLA QUALITÀ DELLA VITA, IL DESIDERIO E LA NECESSITÀ DI VIVERE IN AMBIENTI SANI E SICURI, HA PRIVILEGIATO SEMPRE PIÙ L'USO DI QUESTO MERAVIGLIOSO MATERIALE CHE LA NATURA CI HA DONATO.

I PROGRESSI NELLA RICERCA E LE INNOVAZIONI TECNOLOGICHE NEL SETTORE DELLA LAVORAZIONE DEL LEGNO E DEI SUOI DERIVATI, HANNO EVOLUTO IL MODO DI CONCEPIRE LE APPLICAZIONI DI QUESTO PRODOTTO NATURALE, FAVORENDO, NELLA GRAN PARTE DELLA OPINIONE PUBBLICA, UNA MAGGIORE SENSIBILITÀ ECOLOGICA, ATTENZIONE ALL'AMBIENTE E ALLE RISORSE FORESTALI.



“...Salubre”

Numerosi studi e ricerche d'esperti confermano che vivere nelle case di legno è un vantaggio soprattutto per le persone che soffrono di vari tipi d'allergia. Il **DOTTOR STEFAN SCHIMPF**, medico immunoterapista di Salisburgo che si occupa di prevenzione, afferma:

“IL LEGNO, PER LE SUE QUALITÀ TRASPIRANTI E D'ASSORBIMENTO DEGLI ODORI, FUNGE DA FILTRO BIOLOGICO.

L'ARIA, PIENA DI ELEMENTI DANNOSI (BATTERI, VIRUS, MICOFITE), PUÒ DEPURARSI NEI PORI DEL LEGNO E TORNARE PULITA NELL'AMBIENTE.

L'ARIA DEPURATA AGISCE IN MANIERA BENEFICA SUL SISTEMA IMMUNITARIO ED AIUTA A CONSERVARE LA SALUTE.”

addis
Wooden house & Awnings



LE CASE IN LEGNO SONO RISPETTOSI DELL'AMBIENTE E DELLE PERSONE CHE LA ABITANO, PERCHÉ IL LEGNO È L'UNICO MATERIALE DA COSTRUZIONE CHE RESPIRA. LE CASE IN LEGNO GARANTISCONO ASSENZA DI PONTI TERMICI E RISCHI DI CONDENZA, GRAZIE ALL'ELEVATA PERMEABILITÀ AL VAPORE. IL NOSTRO MODO NATURALE DI COSTRUIRE, RIGOROSAMENTE BIOLOGICO, VI CONSENTE DI GODERE OGNI GIORNO UN CLIMA ABITATIVO STRAORDINARIAMENTE SANO; PERCHÉ LA SALUTE È IL BENE PIÙ PREZIOSO!

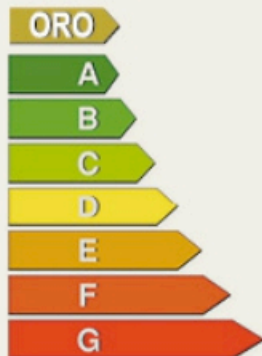


“Ecologico”

Il **LEGNO** si distingue per le sue caratteristiche di **BASSA CONDUCIBILITÀ TERMICA** ed **ELEVATA INERZIA TERMICA**. Questo si traduce in **MINORI CONSUMI** per il riscaldamento in inverno e per il raffrescamento d'estate.

Il comfort abitativo è garantito dalla temperatura superficiale delle pareti in legno, che si mantiene uguale alla temperatura dell'aria all'interno della casa evitando, per esempio in inverno, di irradiare freddo come succede per le pareti in muratura. In estate invece, grazie all'inerzia termica del legno, le pareti esposte al sole e quindi al surriscaldamento, provocano una variazione di temperatura all'interno della casa solamente dopo parecchie ore, quando comunque, anche all'esterno, la temperatura è diminuita.

Queste prestazioni sono garantite dal perfetto isolamento delle strutture realizzate da **COSTRUIRE BIO** che associa al legno materiali naturali ad elevate capacità coibentanti, assicurando rese termiche elevatissime con spessori molto bassi, quindi minor peso della struttura, più flessibilità in caso di terremoti e maggiore spazio vivibile all'interno della casa.



HWB_{NGF} 10 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} 30 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} ≤50 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} ≤70 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} ≤90 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} ≤120 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} ≤160 kW/h (m². a)

HWB_{NGF} ≤160 kW/h (m². a)

adclis
Wooden house & Awnings

IL LEGNO È OGGI LA MATERIA PRIMA RINNOVABILE MAGGIORMENTE DISPONIBILE.
IL LEGNO UTILIZZATO NELLE NOSTRE CASE PROVIENE ESCLUSIVAMENTE DA BOSCHI
ALPINI A RIFORESTAZIONE CONTROLLATA.

LA LAVORAZIONE DEL LEGNO RICHIEDE UN CONSUMO LIMITATO DI ENERGIA
PRIMARIA, NON VENGONO RILASCIATE IMMISSIONI NELL'ARIA E, AL MOMENTO
DELLO SMALTIMENTO SE UTILIZZATO IN PROCESSI DI TERMOVALORIZZAZIONE,
RESTITUISCE IL CO₂ ACCUMULATO DURANTE LA CRESCITA DELL'ALBERO CON UN
BILANCIO DI CO₂ NATURALE, O MEGLIO, PARI A ZERO. INOLTRE PER IL TRASPORTO
DI UNA NOSTRA CASA DI 100mq BASTANO 3 CAMION CONTRO I QUASI 20 DI
UNA CASA TRADIZIONALE, CON UN RISPARMIO DI CARBURANTE E UNA FORTE
RIDUZIONE DI IMMISSIONI DI CO₂.

A hand is holding a small, green, moss-covered house-shaped object. The house has a chimney on the left side of the roof. Overlaid on the house is a logo consisting of a stylized house outline in a light brown color. Inside the outline, the word "acclis" is written in a bold, black, sans-serif font. Below "acclis", the words "Wooden house & Awnings" are written in a smaller, black, sans-serif font.

acclis
Wooden house & Awnings

“...Creativo”

Tutti conosciamo le caratteristiche di sicurezza ed i vantaggi che l'utilizzo di strutture in legno offrono nel campo delle costruzioni, del risparmio energetico e del benessere dell'uomo, ma è altresì importante riconoscere che **IL LEGNO**, con le moderne tecnologie di produzione e sapientemente combinato con altri materiali,

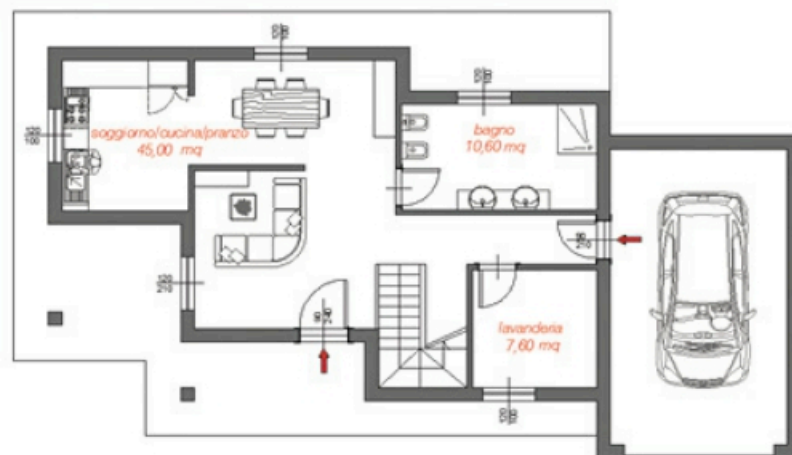
CI PERMETTE DI ESPRIMERE LA NOSTRA FANTASIA NELLA REALIZZAZIONE DI FORME DI ARCHITETTURE NUOVE, LIBERE E LEGGERE, IN ARMONIA CON L'AMBIENTE.

Questa è la filosofia di **COSTRUIRE BIO**: la propulsione continua di un **PENSIERO PROGETTUALE CREATIVO** che unito all'esperienza, alla competenza tecnica e normativa, concorre alla **COSTRUZIONE DI OPERE** che rispecchiano il **CARATTERE DEI PROGETTISTI** e le **ASPETTATIVE DEI NOSTRI COMMITTENTI**.

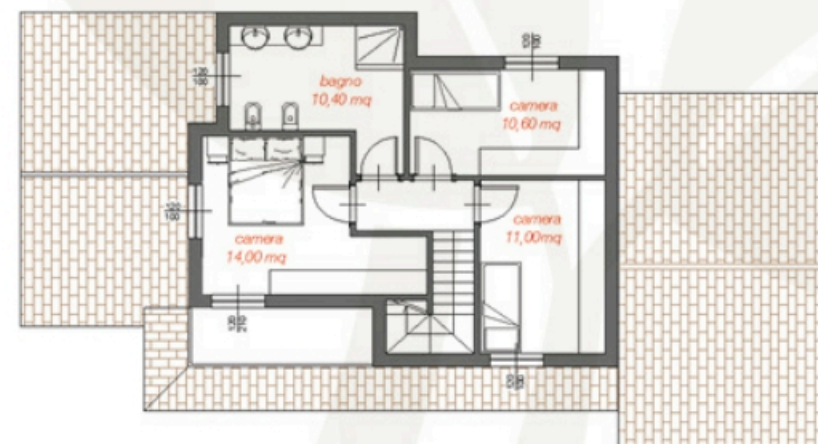


LE STRUTTURE IN LEGNO SONO ALTAMENTE COMPATIBILI CON GLI ALTRI MATERIALI COSTRUTTIVI, PER QUESTO RISULTANO ADATTE PER GLI AMPLIAMENTI E LE SOPRAELEVAZIONI DEGLI EDIFICI ESISTENTI IN MURATURA. CARATTERISTICHE COME PESO RIDOTTO E OTTIMA RESISTENZA STATICA DELLA STRUTTURA IN LEGNO, PRECISIONE NELLA FASE PRODUTTIVA, TEMPI DI POSA RIDOTTI E LAVORAZIONI A SECCO, FANNO DI QUESTA TECNOLOGIA LA SOLUZIONE IDEALE PER CHI INTENDE AMPLIARE LA PROPRIA ABITAZIONE.





Pianta piano terra



Pianta piano primo

Villa Roma... *La Classica*

Profilo classico per chi preferisce la pietra a vista, opera semplice ma con un certo carattere.

Il vestito di questa casa può cambiare in base ai gusti del cliente, quindi anche la pietra a vista può essere definita dalla stessa committenza così come la tinta delle pareti. Travi lamellari a vista nelle camere del piano primo, vengono ripetute nei solai del piano terra. Grande la luminosità negli spazi ben studiati per dare libertà e vivibilità. Comoda soluzione del box adiacente alla struttura.

CLARA, SEMPLICE E PRATICA.





Pianta piano terra

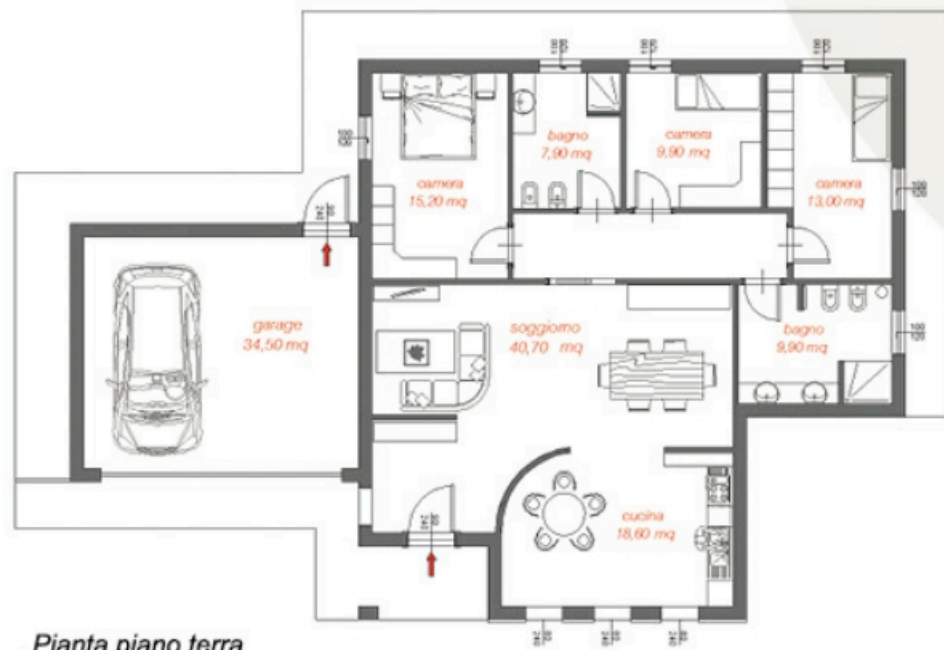
Villa Milano... Colpo d'Occhio

Nasce così Desy, da un colpo d'occhio, un'emozione che trova spunto dalla immaginazione dei nostri Architetti. Decisamente un bel luogo dove vivere sia esso in città o in campagna, di fatto questa struttura si presta a soluzioni e contesti paesaggistici differenti senza contrastare l'effetto scenografico di notevole impatto. I nostri progettisti hanno studiato questa Casa per darle oltre ad un bel vestito anche una notevole prestazione energetica, infatti questa casa è classificata classe (A).

VENITE A TROVARCI IN AZIENDA, TANTE NUOVE IDEE PER UN NUOVO MODO DI VIVERE LA VOSTRA CASA.







Pianta piano terra

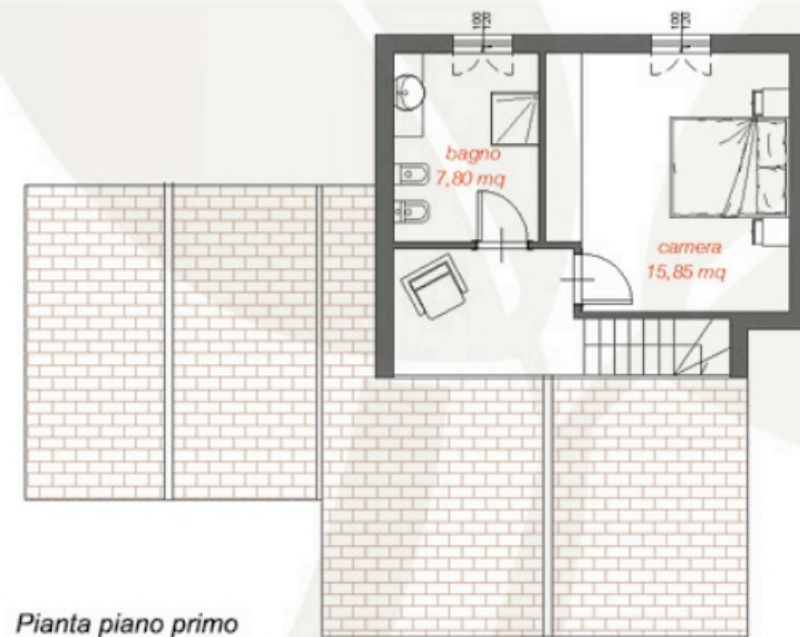
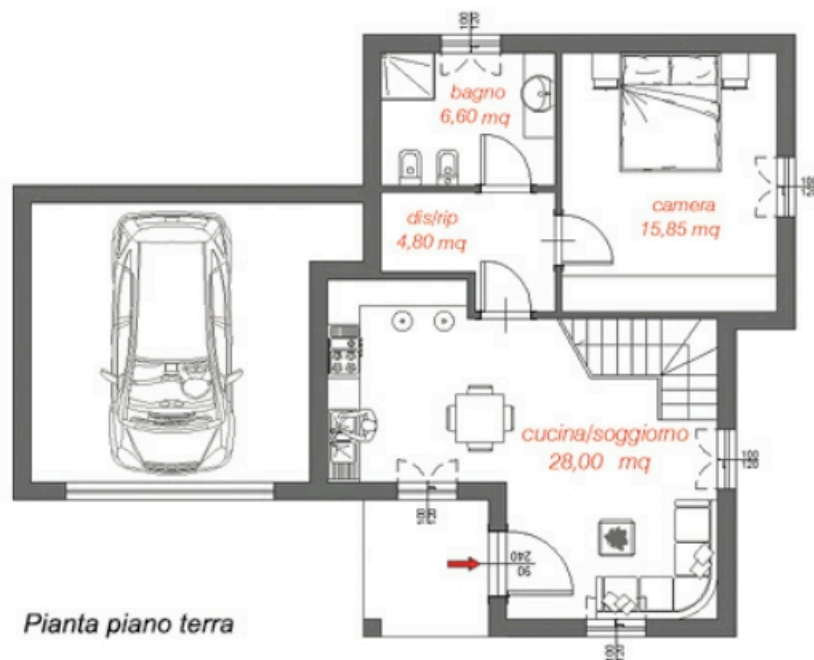
Villa Madrid *...Stile U.S.A.*

Uno stile decisamente innovativo per i nostri standard architettonici, una struttura che potrebbe essere localizzata in una classica strada americana. L'assenza di recinzioni classiche, apre la visuale ad un modo di concepire la casa con una visione moderna, adatta ad un pubblico anticonformista ed originale.

Naturalmente si può realizzare lo stesso modello di struttura qui presentato adattandolo ad elementi aggiuntivi più nostrani, ad esempio aggiungendo la recinzione perimetrale e alcuni dettagli estetici tali da uniformarla al luogo in cui si intende erigerla.

FANTASIA ED ORIGINALITÀ.





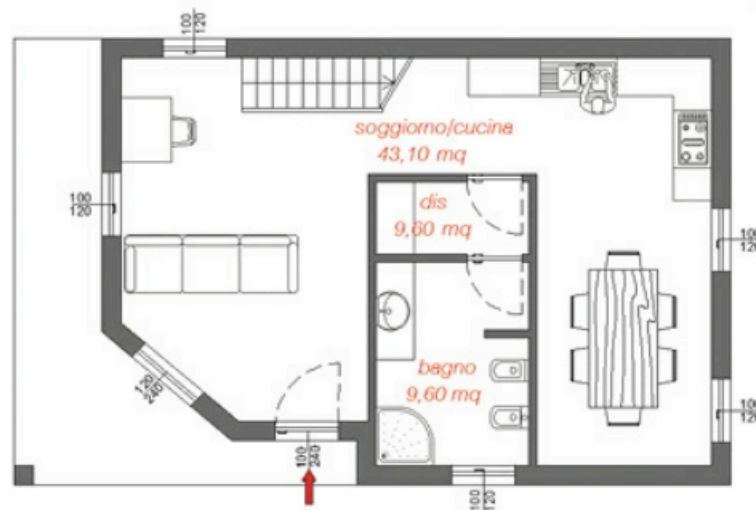
Villa Venezia... *Aria di Casa*

Respirate ed osservate soddisfatti il vostro acquisto, e non lo fate solo una volta, lo fate ogni volta.

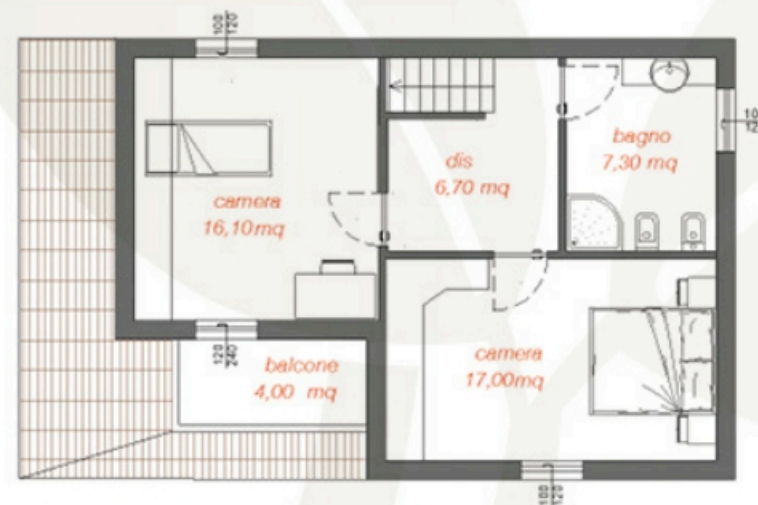
In questo caso avete acquistato una casa dove la pronunciata ventilazione del tetto ed il rivestimento delle pareti esterne con fibra di legno aumentano l'efficienza delle strutture, facendo letteralmente respirare l'edificio. Una casa ben realizzata come Costruire Bio sa fare rende la vostra casa un comodo nido sano e confortevole.

UN SANO MODO DI CAMBIARE IN MEGLIO IL VOSTRO ABITARE.





Pianta piano terra



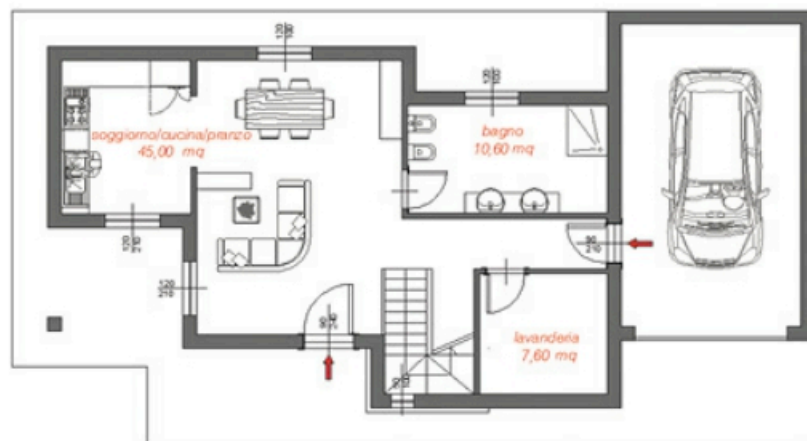
Pianta piano primo

Villa Napoli ..Naturale ed accogliente

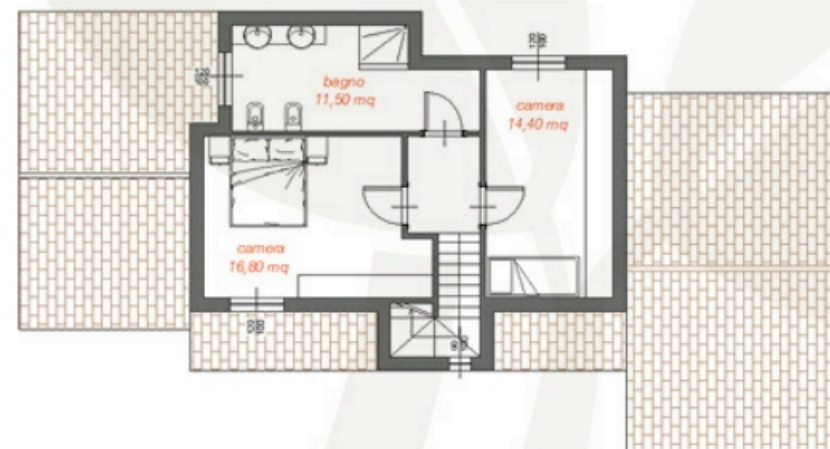
Stefy è una soluzione classica adatta a chi ama la finitura in pietra a vista accompagnata da travature lamellari a vista, sia nel sottotetto che nel solaio. Abbiamo ritenuto esteticamente affascinante applicare della pietra a vista anche all'interno in ambienti come il soggiorno ed eventualmente anche sulle pareti di ingresso. In tutte le nostre case proposte comunque il cliente deciderà autonomamente se tenere determinate finiture o meno, di fatto nulla è vincolante.

ELASTICITÀ E PROPENSIONE AD ACCONTENTARE IL CLIENTE IN OGNI SUA ESIGENZA, CI HA RESO CON ORGOGLIO, PUNTO DI RIFERIMENTO NEL NORD ITALIA PER LA COSTRUZIONE DI CASE PREFABBRICATE IN LEGNO.





Pianta piano terra



Pianta piano primo

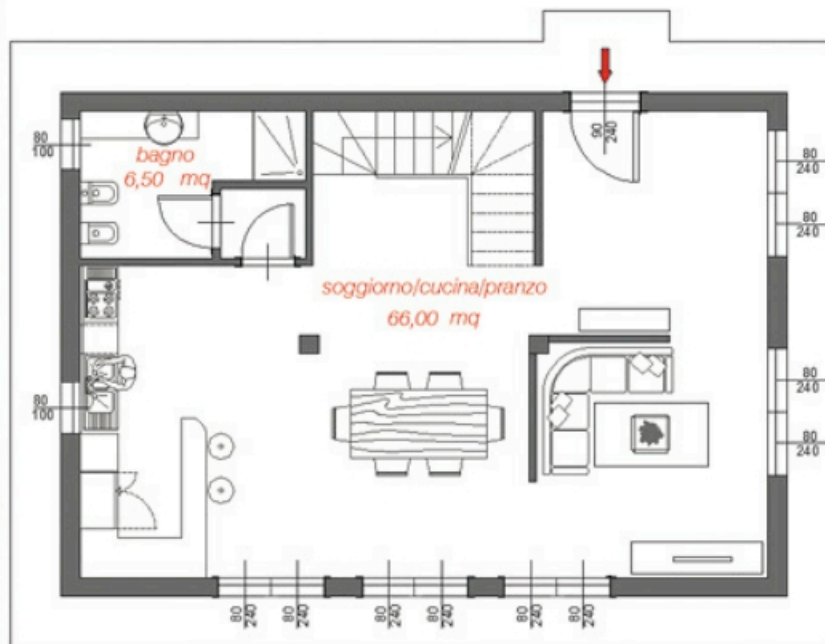
Villa Firenze ... *La Nuova*

Questa soluzione è una rivisitazione della nostra STEFY, che qui si è voluta proporre in un' altra veste. La passione dei nostri architetti per la pietra, si evince anche in questo progetto che, a nostro modesto avviso dà quel tocco di esclusività che la rende molto gradevole e per nulla pesante.

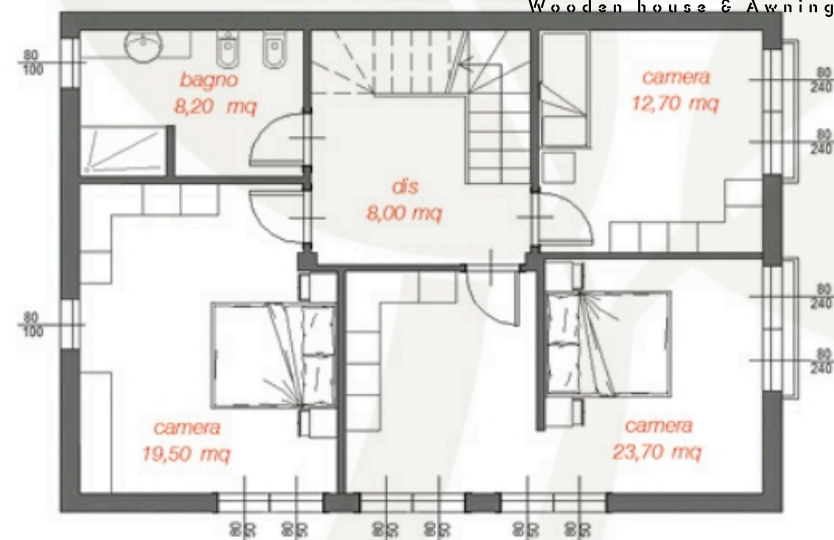
Come si può dedurre dalla presenza di travature lamellari nel tetto e nel solaio, la percezione dell'ambiente caldo è molto presente in casa INGRID. Pavimenti in legno, impianto di riscaldamento con caldaia a pellet e l'abbinamento ai pannelli solari, rende questa casa di gestione autonoma.

INGRID LA CASA PASSIVA.





Pianta piano terra



Pianta piano primo

Villa Palermo *La Pura*

Una soluzione sostanziale, line pure e semplic, tendenzialmente moderna e molto vivibile.

Una casa studiata per condividere lo spazio interno in tutta libertà, di fatto in questa struttura si è preferito creare line abbastanza rigide per percepire una vivibilità di certo gradevole.

Ampie vetrate scorrevoli danno continuità dall'interno all'esterno creando uno spazio senza fine.

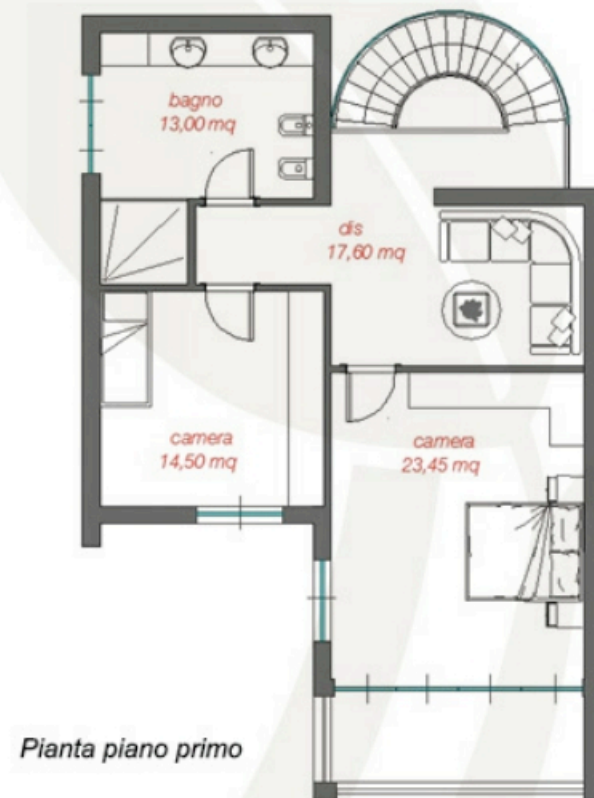
Nella soluzione qui illustrata vi sono compresi anche gli allestimenti esterni:

**LUCI ESTERNE , RACCOLTA ACQUE PIOVANE IN VASCA CONTENITIVA , ARREDO GIARDINO
CON TAVOLO E SEDIE DA ESTERNO**





Pianta piano terra



Pianta piano primo

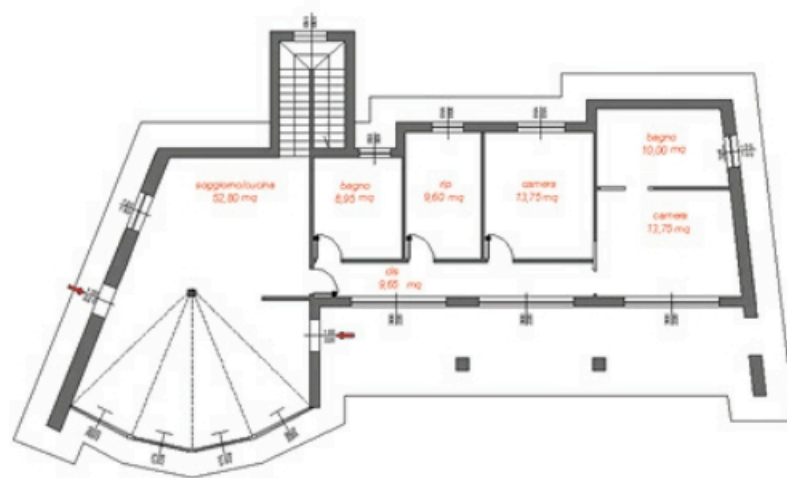
Villa Rimini

...Solo una parola "Luxor"

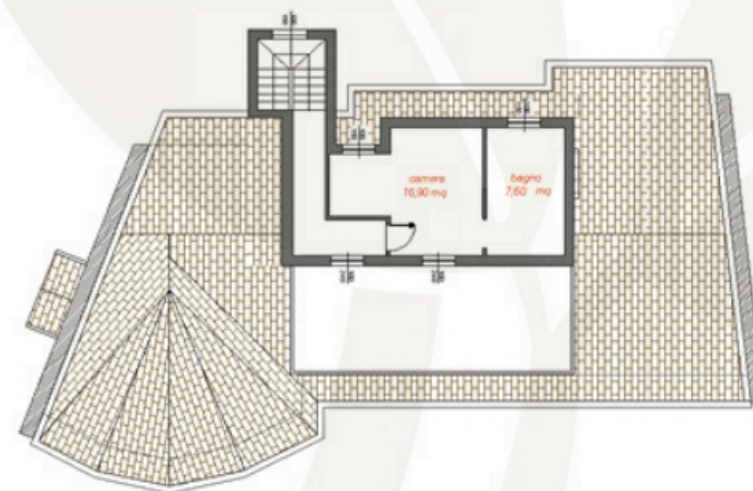
La rappresentazione dell'eleganza in ogni punto la si guardi, una casa decisamente moderna che congrua stile e tecnologia. Di fatto la casa è stata progettata seguendo le normative Clima House. Progettata interamente dal nostro Visual Studio all'interno dell'azienda produttrice. Il cliente che ci ha commissionato questo stupendo intervento, ci ha regalato la possibilità di mostrare al pubblico cosa si può ottenere con la nuova tecnologia in pannelli x lam che, abbinati ad uno studio architettonico importante, ha dato forma ai sogni e desideri del committente.

NULLA È IMPOSSIBILE, BASTA SAPERLO FARE.





Pianta piano terra



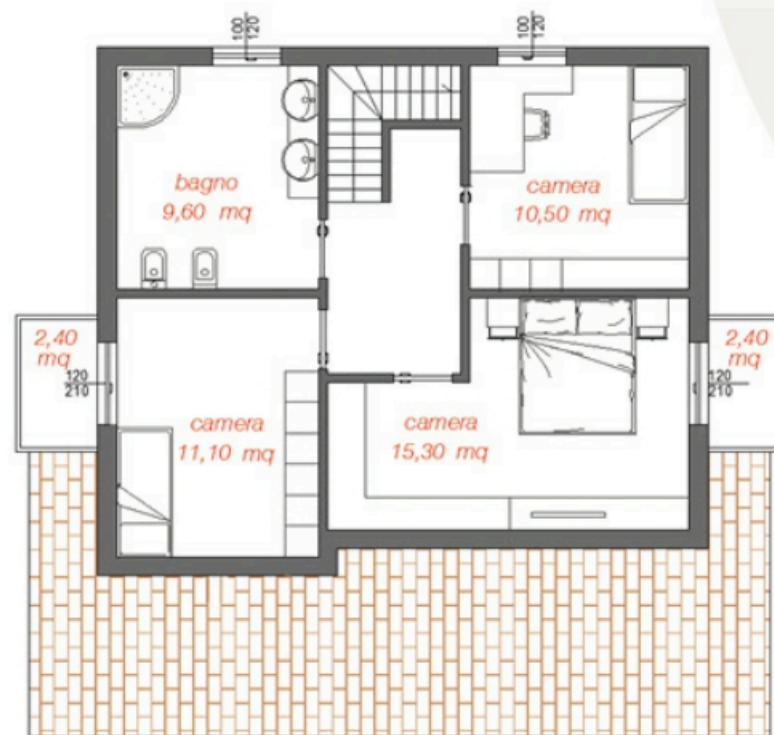
Pianta piano primo

Villa Cagliari... *Fascino intramontabile*

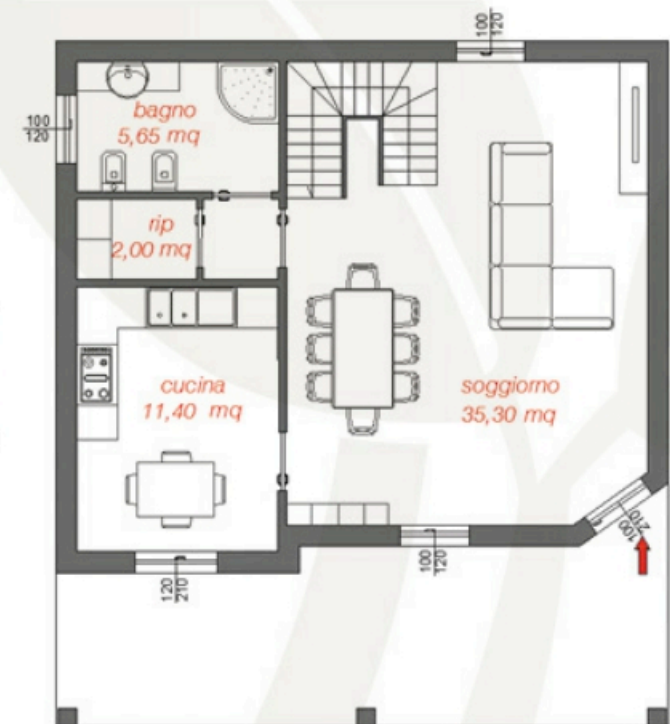
Unica ed inimitabile nella sua forma accattivante, moderna ma allo stesso tempo piacevole ai gusti più tradizionalisti. Profumo di erba viene dal giardino ben curato, lo stile ed il design in unica soluzione si fonde e riempie il cuore di emozioni tra fiori e natura a partire dal legno, materia da costruzione per eccellenza da sempre. Villa Maria non è solo bella ma anche funzionale; ottima la sua performance sui risparmi nei consumi come intelligente ed attualissima la sua gestione domotica.

UNA MERAVIGLIA ACCESSIBILE A TUTTI...





Pianta piano terra



Pianta piano primo

Villa Lecce

...in linea con la Tradizione

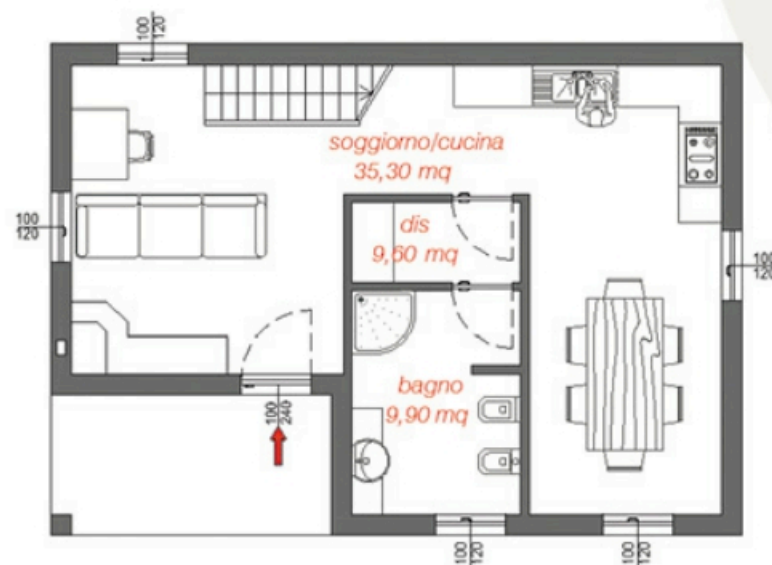
Piace a molti nostri clienti; seppur di fattura semplice, è in grado di esprimere un gran calore e voglia di benessere.

La pietra a vista opera in maniera semplice ma con un certo carattere.

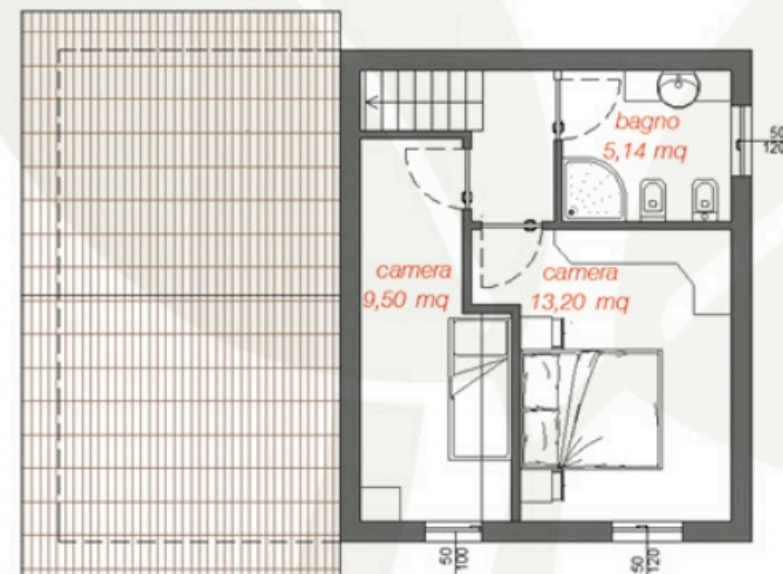
Il vestito di questa casa può cambiare in base ai gusti del cliente, quindi anche la pietra a vista può essere definita dalla stessa committenza così come la tinta delle pareti. Travi lamellari a vista color miele nelle camere del piano primo, vengono ripetute nei solai del piano terra.

GRANDE LA LUMINOSITÀ NEGLI SPAZI BEN STUDIATI PER DARE LIBERTÀ E VIVIBILITÀ.





Pianta piano terra



Pianta piano primo

Villa Aquila ... *La casa perfetta*

La casa perfetta, grande al punto giusto e confortevole per chi la abita.

Per chi vuole una casa efficiente e dispone di un terreno di piccole dimensioni questa soluzione si inserisce perfettamente senza togliere comodità all'interno, questo perché le nostre realizzazioni sono costruite con muri perimetrali da 30 cm a differenza di case in cemento che hanno muri da 60 cm, tutto ciò si converte in maggior spazio calpestabile ed utilizzabile internamente. Quindi anche in 110 mq di abitazione lorda avrete una buona abitabilità interna.

ANNA PICCOLA GRANDE CASA.



Aquila



Pianta piano terra



Pianta piano primo

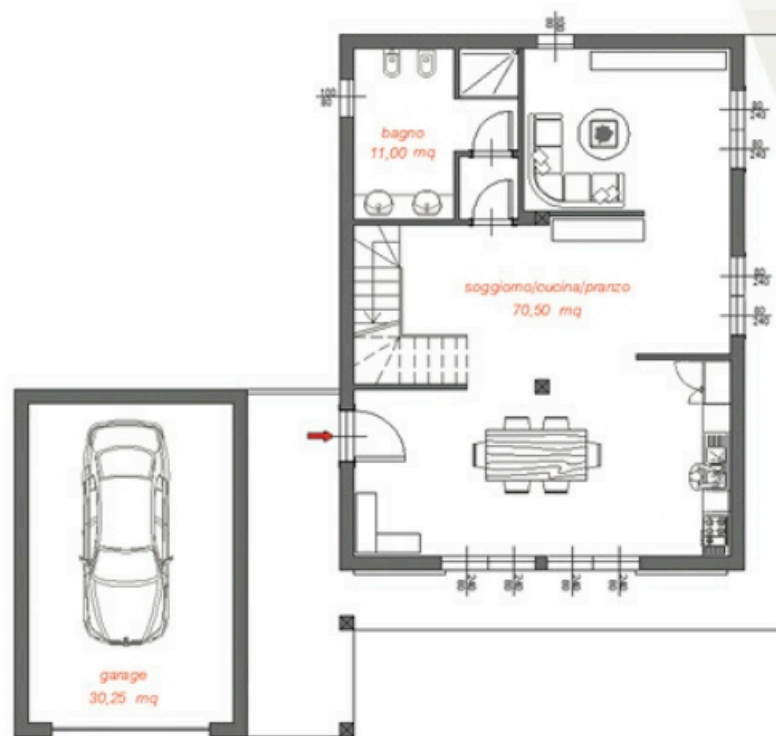
Villa Genova ..Un mondo di relax

In questa casa troverete una tranquillità totale, che vi donerà un grande benessere e questo perché i materiali utilizzati sono stati studiati appositamente per darvi la reale percezione della qualità e del confort.

Dai pavimenti alle tinteggiature calde, dai bagni dalla forma ed estetica rilassante ad un impianto di VMC che depura l'aria interna della casa. Questi solo alcuni dei motivi per scegliere una Zurich;

LA CASA PER IL VIVERE IN ARMONIA CON I TUOI CARI.





Pianta piano terra



Pianta piano primo

Villa Lucca

..Casa dolce casa

Immersa nel verde questa casa rappresenta il luogo ideale per accogliere tutta la famiglia nel confort di una struttura solida e compatta.

Ampie stanze con altrettante ampie finestrazioni dominano sul giardino, quasi a voler far entrare la natura in casa, ospite di questa splendida realizzazione che pur essendo di estetica semplice si stacca dal solito concetto di casa tradizionale.

UN LUOGO DOVE È SEMPRE APPAGANTE TORNARE, UN LUOGO CHIAMATO CASA.



“...Dettagli tecnici...”

Il **METODO COSTRUIRE BIO** è sinonimo di tradizione, affidabilità, esemplare capacità di innovazione e tecnologia. Solo trent'anni fa una piccola impresa di costruzione a conduzione familiare, oggi **COSTRUIRE BIO s.r.l.** rappresenta una delle più solide e dinamiche realtà industriali del Nord Italia nel settore delle costruzioni prefabbricate in legno, all'avanguardia per tecnica e produzione di **CASE AD ALTISSIMO CONTENIMENTO ENERGETICO**.

Il pannello x lam da noi prevalentemente utilizzato è un **COMPENSATO MULTISTRATO**, composto **INTERAMENTE DA LEGNO**. Grazie all'incollaggio degli strati longitudinali con quelli trasversali è possibile ridurre al minimo il "lavoro" del legno. In tal modo, si ottiene un materiale da costruzione all'altezza delle esigenze moderne.

Il pannello x lam è dunque un **PRODOTTO FINITO E COMPATTO IN LEGNO**. **COSTRUIRE BIO** si appoggia a grandi fabbriche Austriache per la fornitura della materia prima, ritenendo indispensabile l'esperienza come prima qualità indissolubile che si riflette sul prodotto finale eseguito alla perfezione.

Una volta approvvigionato il materiale "legno" **COSTRUIRE BIO** entra in gioco con le sue maestranze per realizzare la vostra **CASA CHIAVI IN MANO, DAL PROGETTO AL REALIZZO SENZA INTERMEDIARI**.



- **SOLIDITÀ ESTREMA:** TUTTE LE PARETI DELLE NOSTRE COSTRUZIONI (SIA INTERNE CHE ESTERNE) SONO PORTANTI; QUESTA SCELTA COSTRUTTIVA PERMETTE DI ATTUTIRE ATTRITI E FLESSIONI PER GARANTIRE UN'EDIFICIO **100% ANTISISMICO**
- **ELEVATA CAPACITÀ DI PORTATA** PER MENSOLE, MOBILI PENSILI, SANITARI ECC.
- **MASSIMA PRECISIONE E CURA DEI DETTAGLI COSTRUTTIVI**
- **UNA ABITAZIONE SANA** GARANTITA DALLA **TOTALE ASSENZA DI MUFFE E DI UMIDITÀ**
- **ELEVATA CAPACITÀ DI INSONORIZZAZIONE** DELLE STANZE DOVUTA AD UN COIBENTANTE ALTAMENTE PRESSATO RACCHIUSO ALL'INTERNO DELLE PARETI
- **ELEVATA CAPACITÀ DI ISOLAMENTO TERMICO**, A GARANZIA DI UN CONSEGUENTE NOTEVOLE RISPARMIO ENERGETICO
- **UTILIZZO DEI MATERIALI PIÙ ATTUALI PER L'ISOLAMENTO DELLA STRUTTURA**
- **TUTTO QUESTO È POSSIBILE GRAZIE ALL'UTILIZZO DI MATERIE PRIME ECOCOMPATIBILI** (LEGNO, MASONITE, LANA MINERALE, FIBRA DI LEGNO, LANA DI LINO, SUGHERO, ECC.)

adclis
Wooden house & Awnings

"SOFIE" È STATA PROMOSSA DOPO UNA SERIE DI TEST SISMICI EFFETTUATI PRESSO I LABORATORI GIAPPONESI DI MIKI NEL 2007: SULLA PIATTAFORMA SISMICA PIÙ GRANDE DEL MONDO, IN GRADO DI RIPRODURRE QUALSIASI TERREMOTO, LA PALAZZINA DI LEGNO ANTISISMICA ITALIANA (7 PIANI E 24m DI ALTEZZA) SI È COMPORTATA BENISSIMO, RESISTENDO ANCHE ALLE SCOSSE PIÙ FORTI. ENTUSIASTA ANCHE IL PROFESSOR OKADA, TRA I MASSIMI ESPERTI MONDIALI DI SCIENZE SISMICHE: "QUESTO PROGETTO ITALIANO È DESTINATO A CAMBIARE IL MODO DI COSTRUIRE LE CASE ANTISISMICHE IN TUTTO IL MONDO". UN GRANDE SUCCESSO PER L'ISTITUTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL LEGNO E DELLE SPECIE ARBOREE (IVALSA) DI SAN MICHELE ALL'ADIGE (TN), CHE FA PARTE DEL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE (CNR).



“Studio Tecnico”

Il nostro Visual Studio simula in 3D la realizzazione della casa prima della sua effettiva costruzione. Per il cliente è altresì possibile visitare la sala di simulazione in cui vere e proprie porzioni di case prendono vita. Materiali, fasi operative di costruzione, finiture come porte ed infissi, sono visionabili ed analizzabili dal cliente, che potrà quindi “toccare con mano” prima di scegliere i particolari e lo stile della sua casa ideale.

Ci occuperemo noi di tutta la burocrazia relativa alla costruzione della tua abitazione prefabbricata in legno, ovviamente a costo zero: il tutto è compreso nel prezzo.

Il nostro studio si avvale di strumentazioni e software moderni e professionali per garantire un prodotto finale assolutamente preciso e funzionale.

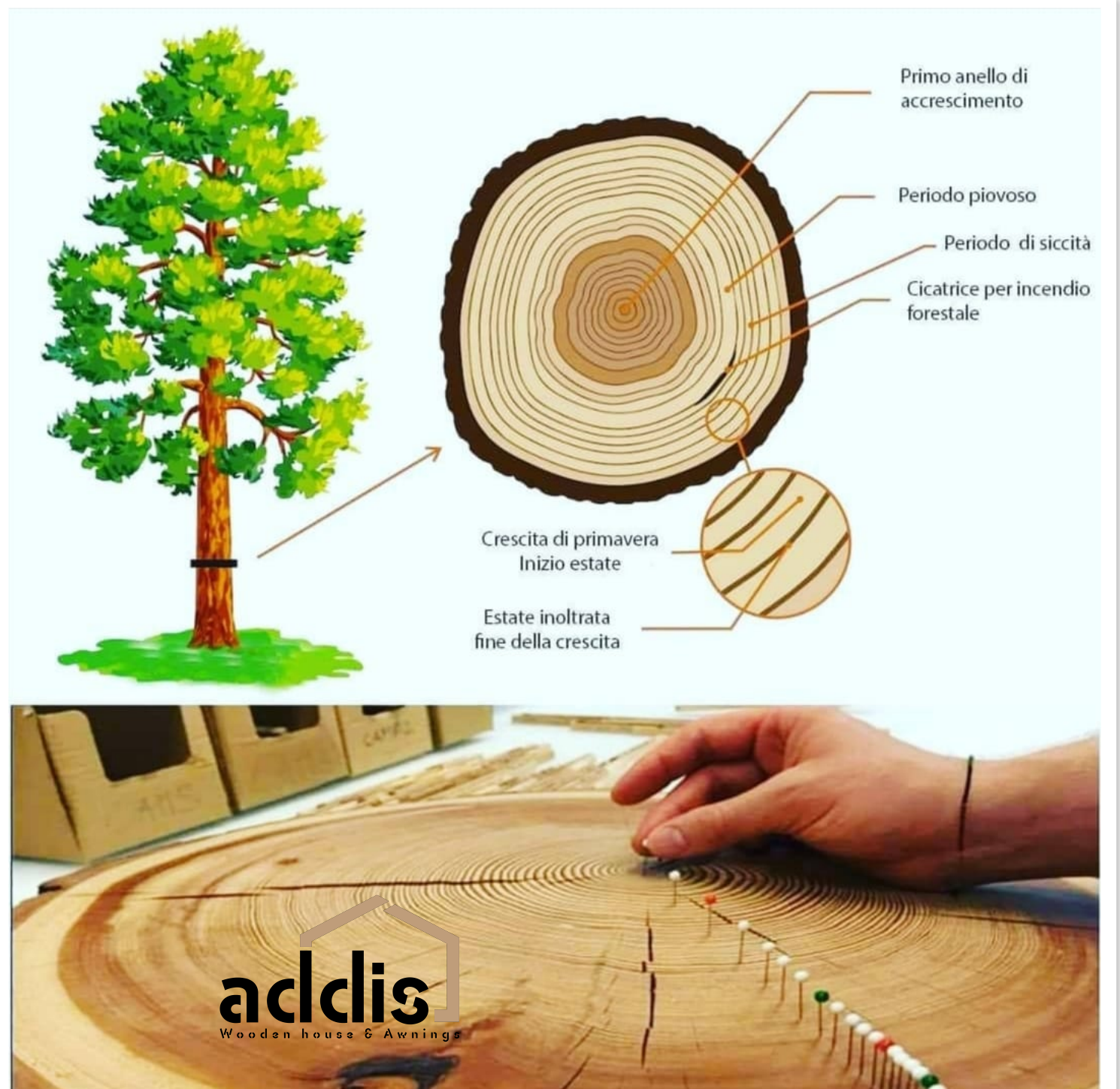


- **APPUNTAMENTO CON TECNICI COMUNALI** PER PERMESSO DI COSTRUZIONE
- **STESURA PRATICA COMUNALE** PER APPROVAZIONE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE O D.I.A.
- **STESURA PRATICA CEMENTI ARMATI** SECONDO LE PIÙ RECENTI **NORMATIVE ANTISISMICHE**
- **COLLAUDO STATICO FINALE:** RELAZIONE FINALE DI STRUTTURA ULTIMATA E RELAZIONE DI COMPLETAMENTO STRUTTURA
- **DIREZIONE GLOBALE DEI LAVORI**
- **COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE** SECONDO D.LGS 09/04/2008 N. 81
- **INSERIMENTO IN MAPPA DEL FABBRICATO E RELATIVO ACCATASTAMENTO**
- **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELLE OPERE**
- **DICHIARAZIONE DI IDONEITÀ STATICA** DELLE OPERE
- **DICHIARAZIONE DI SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**
- **PRESENTAZIONE DI AGIBILITÀ FINALE**
- **SPESE GENERALI DI STUDIO**, COPIE FOTOCOPIE, SPESE DI CANCELLERIA, SPESE DI VIAGGIO, MARCHE DA BOLLO, TELEFONATE, **COMPRESSE NEL PREZZO**

SOFTWARE UTILIZZATI: PRIMUS, CERTUS, MANTUS, TERMUS, IDEA SOFTWARE, COREL SUITE, TERMO 8, NAMIRIAL SUCCESSIONI, ARCHLINEXP V.2012-13, AUTOCAD, SUITE MICROSOFT OFFICE, SUITE OPEN OFFICE, PREGEO, DOCCA, VOLTURA.

STRUMENTAZIONI: STAZIONE TOTALE SOKKIA SET4130R3 CON LASER, GPS S8 + STONEX S3 PRECISIONE CENTIMETRICA, GPS GARMIN MANUALE PRECISIONE 2.5 METRI, COPPIE RICETRASMITTENTI, METRO LASER, , SCANNER ALTA RISOLUZIONE ANCHE PER NEGATIVI FOTO, FOTOCOPIATRICE COLORI MULTIFUNZIONE OKI MC860, STAMPANTE A4 MONOCROMATICA OKI B411D, STAMPANTE FOTOGRAFICA EPSON STYLUSPHOTO R360, VARI PC CONNESSI IN RETE, PC PORTATILE, PLOTTER HP RULLO AO, FOTOCAMERA NIKON COOLPIX L810 16 MEGAPIXEL.

Curiosità



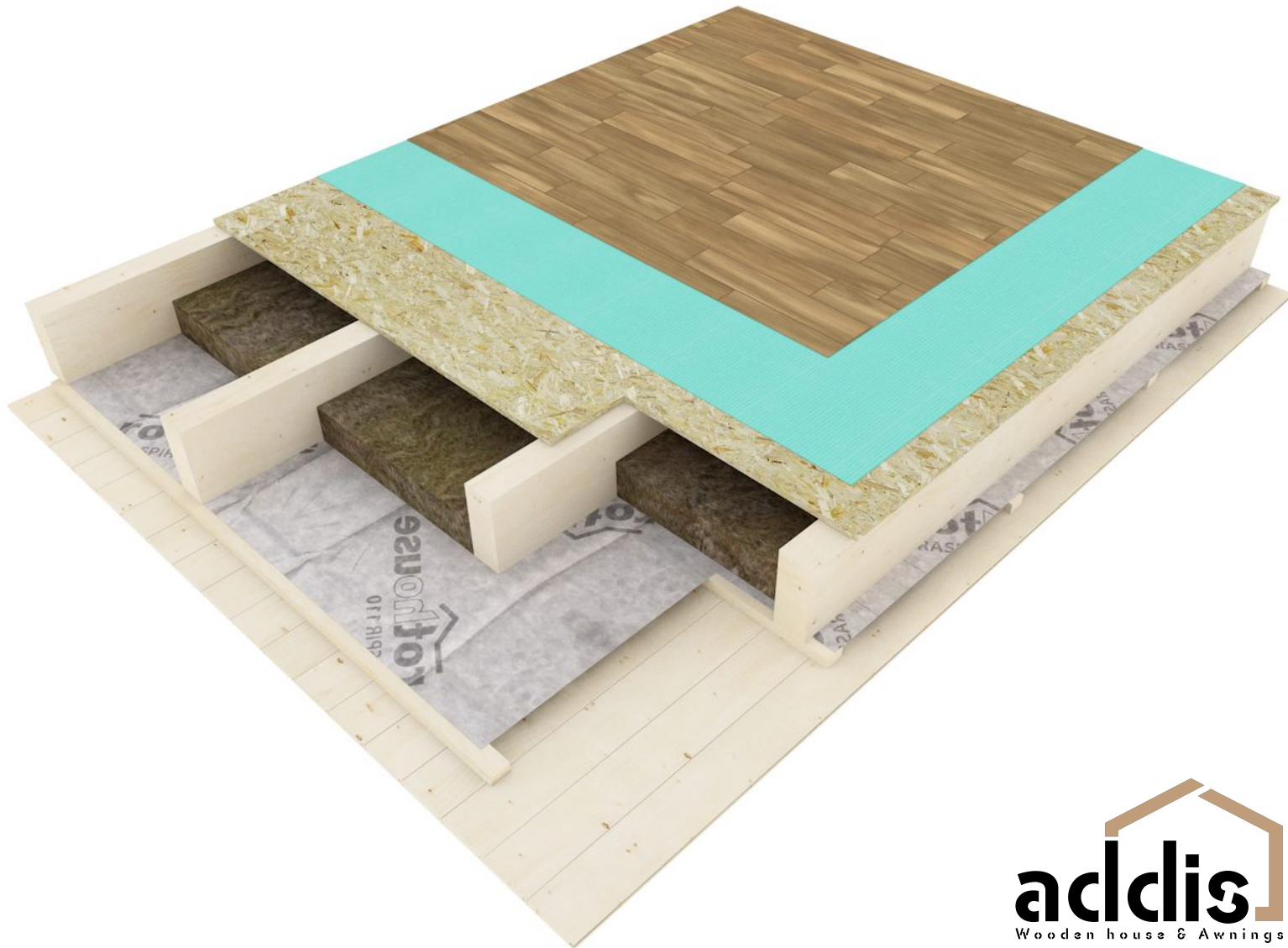






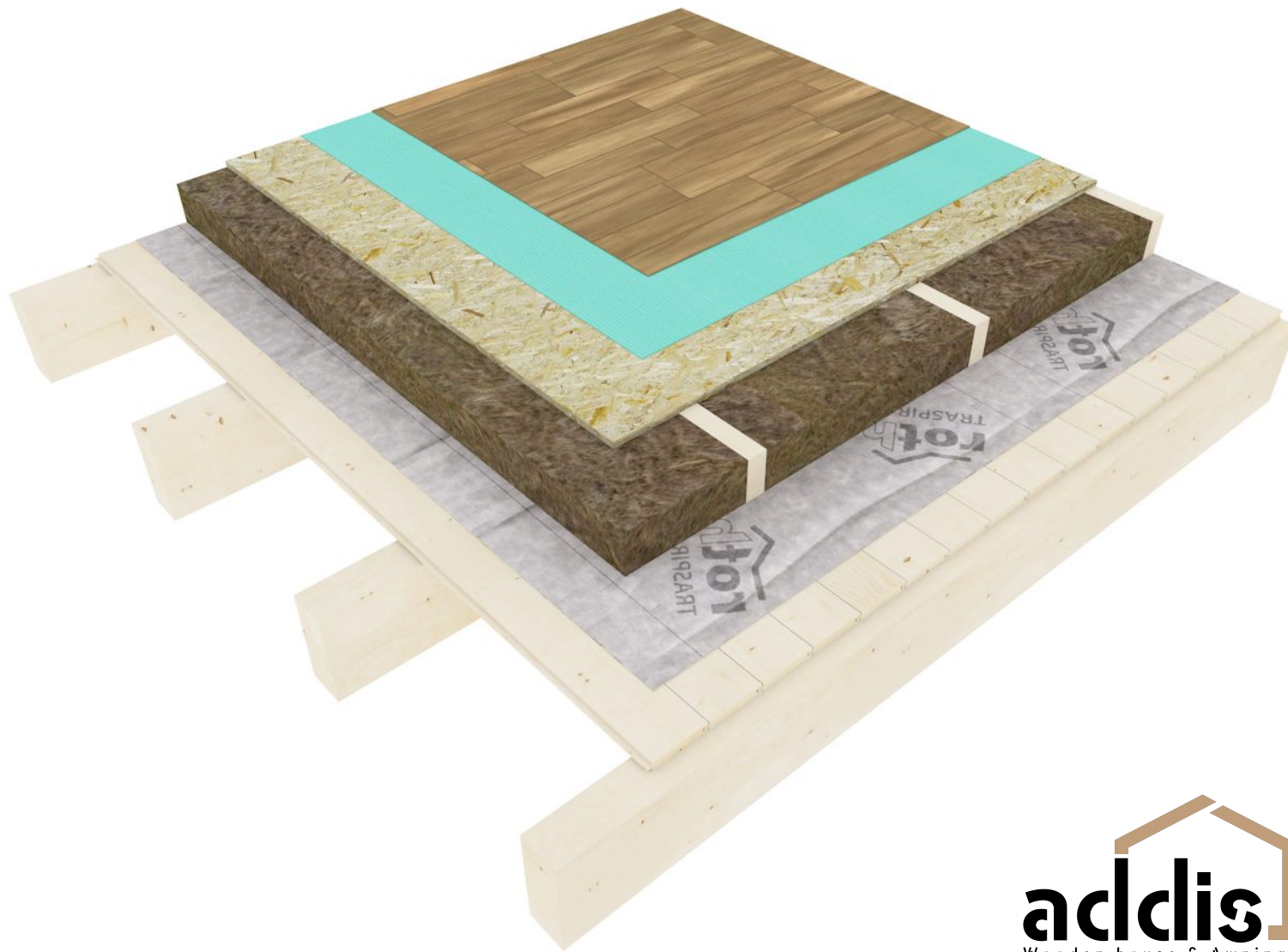


addis
Wooden house & Awnings





addis
Wooden house & Awnings





BLOCKHAUS



case in legno blockhaus



- 1 Pannello in legno 18 mm
- 2 Listello in legno 40 mm (intercapedine di installazione)
- 3 Freno vapore
- 4 Listelli di assetto 100 - 220 mm
- 5 Isolamento fibra di legno 100 - 220 mm
- 6 Tessuto traspirante
- 7 Parete TIROL (80 mm, bilamellare) oppure SCHWEIZ (120 mm, trilamellare)



Addis propone un sistema Blockhaus in legno lamellare, costituito da elementi sovrapposti che, incastrandosi tra loro, formano muri solidi e dall'ottimo risultato in caso di azioni sismiche.

Lo staff tecnico Addis offre modelli di case in legno Blockhaus standard di diverse dimensioni, come presenti in catalogo, e progetti personalizzati su misura. Il metodo Blockhaus assicura un'incredibile rapidità di esecuzione grazie al processo di prefabbricazione.

Gli elementi vengono sagomati con l'impiego di un sistema computerizzato mentre i tagli sono realizzati grazie ad una macchina a controllo numerico che ne assicura la precisione al millimetro.



TELAIO



case in legno con telaio



- 1 Lastra di cartongesso 12,5 mm
- 2 Lastra in fibrogesso 12,5 mm
- 3 Freno vapore
- 4 Telaio in legno bilamellare 140 - 240 mm
- 5 Isolamento fibra di legno 140 - 220 mm
- 6 Lastra in fibrogesso 15 mm
- 7 Adesivo cementizio per il fissaggio del cappotto termico
- 8 Cappotto termico sughero 80 mm
- 9 Intonaco

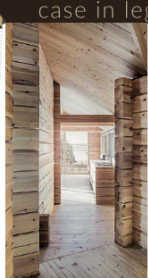
Le strutture a telaio sono costituite da travi lamellari verticali di vario spessore, contenute da pannelli in compensato fenolico multistrato, al fine di irrigidire la parete e contenere gli strati interni di isolante. La parete è poi completata predisponendo l'installazione di impianti termici ed elettrici, rivestimento interno in cartongesso o legno, camera d'aria esterna con cappotto impermeabile. Tutte le finiture interne ed esterne delle pareti sono totalmente personalizzabili.



TRONCHI



case in legno a tronchi



Le case in tronchi lavorati a mano sono fatte con tronchi di 400 - 800 mm, che assieme formano un pezzo unico in legno. Grazie all'alta qualità dei nostri materiali e della nostra manodopera, esistono molti vantaggi nel vivere in una casa di questo tipo: le pareti respirano e ventilano naturalmente i locali, l'umidità relativa viene mantenuta a un livello costante e non si formano cariche statiche. Il legno è un materiale naturale da costruzione che ha il grande pregio di non rilasciare alcuna sostanza chimica nell'ambiente in cui si vive.

PUOI CONTARE SU





Addis Srls Sede Legale Viale Trento 20b 01100 VITERBO VT

UFFICIO COMMERCIALE

Via Orione 2/h 00055 LADISPOLI

SHOW ROOM

Via Aurelia km 40,400 00055 Ladispoli, Lazio (Rm)

Via Aurelia km 56,700 Sanata Marinella Lazio (Rm)

Info & Preventivi:

Addis Agostino Junior: +39 328 9573778

Commerciale: Erika +39 333 6031678

Amministrazione: Emanuela +39 329 5667517

Architetto: +39 338 5613734

www.addisitalia.it • info@addistende.it • facebook.com/caseinlegnoabitabili